



**PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement**

Toulouse, le 4 août 2023

DREAL - Direction énergie connaissance
Département de l'autorité environnementale

**Le directeur régional
à**

ae.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr
Téléphone : 05 61 58 55 34

EIFFAGE Construction Midi-Pyrénées

1 Rue du Lieutenant Guy Dedieu
31300 Toulouse

Demande d'examen au cas par cas – Accusé réception
Numéro d'enregistrement de la demande : 2023-012157 Maître d'ouvrage : EIFFAGE Construction Midi-Pyrénées Projet : Le projet de rénovation urbaine de l'ancienne clinique d'Encore pour la réalisation de logements sociaux à Saint-Gaudens (31° Localisation : la commune de Saint-Gaudens - le département de Haute-Garonne date de réception du dossier : 04 août 2023

Vous avez déposé, en application des articles L. 122-1 et R. 122-3 du code de l'environnement, un formulaire de demande d'examen au cas par cas afin de déterminer la nécessité de réaliser une étude d'impact concernant le projet référencé ci-dessus. Ce formulaire a été réceptionné en DREAL en **date du 04 août 2023**.

Une demande de complément éventuelle pourra vous être adressée dans les 15 jours. En l'absence d'une telle demande, le délai d'instruction de 35 jours débute à compter de la date de réception de votre dossier.

Au-delà de ce délai de 35 jours, l'absence de réponse vaudra obligation tacite de réaliser une étude d'impact.

Conformément à l'article R. 122-3-1 du Code de l'environnement, si votre dossier est complet, je ferai procéder à la mise en ligne de votre formulaire sur le Système d'information du développement durable et de l'environnement (SIDE) : <http://www.side.developpement-durable.gouv.fr>. La décision de soumission ou de dispense à la réalisation d'une étude d'impact sera mise en ligne sur le même site internet.

La décision de dispense ou de soumission à étude d'impact peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa mise en ligne sur internet et doit être adressé à :

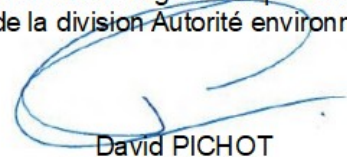
Monsieur le préfet de région
DREAL Occitanie
1 rue de la Cité administrative Bât G
CS 80002 - 31074 Toulouse Cedex 9

L'obligation implicite ou explicite de réaliser une étude d'impact peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du V de l'article R. 122-3 du code de

l'environnement. Ce recours suspend le délai du recours contentieux. Ce RAPO, ou recours gracieux, doit être formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision à l'adresse ci-dessus.

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du RAPO. Il doit être adressé soit par courrier auprès Tribunal administratif compétent, soit par télérecours accessible par le lien : <https://www.telerecours.fr>.

Pour le directeur régional et par délégation,
le chef de la division Autorité environnementale



David PICHOT