

PLAN LOCAL D'URBANISME

Echelle : 1/10 000 ème

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire en date du 16/03/2017 approuvant le PLU

Sources : DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2016
Maître d'ouvrage: Commune de Saint Gaudens
Mission: Elaboration du PLU
Réalisé par CITADIA Conseil le 28/02/2017

Légende

Trames réglementaires

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé (art. L.113-1 et L.113-2 du Code de l'urbanisme)
Inventaire des éléments végétaux protégés au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
Périmètre d'inconstructibilité : 50 m. (RSD)
Périmètre d'inconstructibilité : 100 m. (ICPE)
Secteur à programme de logements mixité sociale (art. L.151-15 du Code de l'urbanisme)
Prescriptions ponctuelles
Bâtiment pouvant changer de destination (art. L.151-11 du Code de l'urbanisme)
Inventaire bâti protégé au titre de la "Hot Paysage" (art. L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Types de zones

- UAc
UA
UBa
UBb
UBc
UC
UE
UL
UX
UXa
AUa
AUb
AUc
AUd
AUf
AUX
2AUX
A
N
Nj
Ni
Np

Trames et figures informatives

- Limite communale
Bâti
Parcellaire
Plan de Prévention de Risques Technologiques
Site de présomption archéologique
Axe de bruit (cf. arrêté préfectoral du 23 décembre 2014)
Cartographie des zones inondables de la Haute-Garonne: aléa fort
Cartographie des zones inondables de la Haute-Garonne: zone inondable
Bâtiment nouveau
Ligne TIGF (Transport Infrastructures Gaz France)

Table with 3 columns: Numéro, LIBELLE, Surface en m², Destinataire. Lists 34 urban planning actions such as 'Création d'une voie d'accès', 'Aménagement de la V.C. N° 5', etc.

