

3

TRAVAUX

4 & 5

Dossier
animations

7

Actus

8
Agenda



SAINT-GAUDENS *infos*

Juillet - août - septembre 2015 Numéro 4

Magazine municipal d'informations





Notre ville est en mouvement : elle se transforme, elle se modernise tout en poursuivant son redressement financier.

Après la concrétisation du Plan de Prévention des Risques Technologiques au mois d'avril, nous renégocions aujourd'hui favorablement l'achat de l'ancien bâtiment Leclerc : prix fortement revu à la baisse et conditions de paiement facilitées.

Demain, le Plan Local d'Urbanisme en cours d'élaboration définira les orientations stratégiques pour les 10 ans à venir.

Poursuivons dans cette direction !

Place maintenant à l'été, ses animations ses festivités qui seront nombreuses.
Bonnes vacances à tous.

Cordialement

Le Maire

RENÉGOCIATION DE L'ACHAT DU BÂTIMENT DE L'ANCIEN CENTRE LECLERC

Le 21 mars 2014, le Maire précédent avait signé l'acte définitif d'acquisition du bâtiment et des terrains pour 2 345 118 €, avec obligation de prise de possession et paiement intégral du prix à la fin du 1^{er} semestre 2015.

La mairie ne pouvant honorer financièrement cet engagement, une renégociation des conditions d'achat s'est imposée. Le Conseil Municipal du 22 juin 2015 à l'unanimité a entériné l'accord suivant :

- Acquisition du Bâtiment Leclerc et des parkings attenants pour un prix total de 833 333 € hors taxes.
- Paiement du prix au vendeur échelonné sur une durée de 10 ans sans intérêts et sans frais (1^{ère} échéance le 5 janvier 2016 et fin du remboursement le 5 janvier 2025).
- Insertion à la demande du vendeur d'une clause de non concurrence commerciale pendant la durée du remboursement soit 10 ans.

Après avoir réussi cette nouvelle transaction, la Municipalité s'oriente vers une recherche de location de cet équipement à destination d'activités nouvelles, structurantes, qui apporteront une plus value à notre ville.

Directrice de la publication :
Dominique Pons
Rédaction : service communication
Photos : service communication
N° ISSN : 1 636-1725
Maquette : Sylvie Moulin
Impression : Imprim 31
Saint-Gaudens / 05 61 89 09 07

Vestiaires de Sède

Cette construction de 183 m² était indispensable pour l'homologation des deux nouveaux terrains et pour faciliter l'utilisation du stade.

Montant de l'opération 227 000 € HT. Déjà, 82 500 € de subventions viennent d'être accordées, et une aide supplémentaire est en cours d'instruction auprès du Conseil Départemental.

Le marché de maîtrise d'œuvre du projet a été attribué à l'architecte Claude Laye de Saint-Gaudens.

Entreprises œuvrant sur le chantier : GIULIANI – Valentine, DUBARRY – Le Cuing, FOURCADE – Saint-Marcet, ANTRAS – Lorp-Sentaraille, EPCM – Lannemezan, GOMEZ & FILS – Ausson, SPIE – Labarthe-Inard, PYRE THERM – Saint-Gaudens, TECHENE – Saint-Gaudens.

Fin des travaux décembre 2015.

Renouveau de l'entrée en centre ville

La simplification et l'embellissement de l'entrée en centre ville, depuis l'avenue François Mitterrand, devenaient une priorité. Le réaménagement du carrefour de la Sous-Préfecture et sa prolongation rue de la République fluidifieront la circulation et par la même donneront un nouvel attrait à notre cœur de ville.

La rénovation des voies dans différents quartiers de la ville

Un programme pluriannuel de travaux est lancé dans différents quartiers. Chaque année, un budget conséquent sera affecté pour ces opérations.

En 2015, les rénovations concernent : chemin de Pansat, chemin du Crabet, chemin de Magarran, chemin des Carrelous, rue Saint-Bertrand, rue Toulouse-Lautrec, rue du Larméou, rue du docteur Laënnec, rue Raymond Poincaré, rue de Bonnefond, rue de Froidour, rue Louis Bosc, rue du Hautin, boulevard du Président Sarraïgat, rue des Ponts, rue de la Vielle, rue des Filateurs.

Sécurisation des avenues

Une opération de sécurisation de l'avenue de Saint-Plan-card et de la Cité des Artistes vient d'être réalisée. Ainsi l'installation d'un plateau ralentisseur protégera les riverains et les usagers de cet axe.

De même, la sécurisation du passage piétons de l'avenue Gaston Phoëbus, au niveau du parking du Belvédère, a été finalisée.

La réhabilitation des ouvrages

400 000 € HT seront consacrés en 2015 à la remise aux normes du parking du Belvédère et de la voirie des Gavastous.

En effet, l'étanchéité de l'étage supérieur du parking est détériorée : l'infiltration de l'eau fragilise l'ensemble du bâtiment, y compris la salle du Belvédère.

Quant à la voirie des Gavastous, l'affaissement devenant préoccupant, il est urgent d'intervenir.

Ces travaux seront réalisés durant l'été.

La restauration de la chapelle de la Caoue

Après la restauration des vitraux l'année dernière, la toiture vient d'être rénovée.



Un tracto-pelle flambant neuf

La municipalité a décidé d'intensifier les travaux réalisables par les agents municipaux. Aussi, un tracto-pelle neuf est mis à leur disposition.



Notre ville aime bouger en toute convivialité !

L'été est propice aux bons moments à partager : les marchés animés, les jeux, les sports, la musique, les spectacles, les fêtes traditionnelles nous attendent.

CONCERTS DE L'ÉTÉ

Réserver vos mercredis soir de l'été ! sept concerts au Cloître ou au Boulevard Bepmale vous seront proposés :

- > mercredi 8 juillet : **DUO DELUX** – Cloître
- > mercredi 22 juillet : **TRIO PATRICK JULIAN** – Cloître
- > mercredi 29 juillet : **BLUESWEST 31 BAND** – boulevard Bepmale
- > mercredi 5 août : **LADY BIRD** – Cloître
- > mercredi 12 août : **LOMELINDI** – boulevard Bepmale
- > mercredi 19 août : **JOCE EN DUO** – Cloître
- > mercredi 26 août : **UN POCO MAS** – boulevard Bepmale

NUIT FESTIVE - 13 JUILLET

Trois groupes, trois ambiances Brésil, musette, rock français pour cette nouvelle nuit festive au bord du lac de Sède. Musique, fête et feu d'artifice pour passer une excellente soirée.

LUNDI 13 JUILLET - Sède

à partir de 18h cours de Samba

19h30 : **MADE IN SAMBA** / 21h30 : **ALAIN BRINCAY** / 22h : **NI VU NI CONNU**

Feu d'artifice

Restauration sur place (repas Brésilien / grillades)

ANIMATIONS MARCHE DU SAMEDI

Les samedis de l'été seront musicaux, venez passer un bon moment sur la place Jean Jaurès lors du marché du matin

- > samedi 4 juillet : **EDELWEISS PYRENEENS**
- > samedi 11 juillet : **TROUBADOURS DU COMMINGES**
- > samedi 18 juillet : **LOMELINDI**
- > samedi 25 juillet : **ALAIN BOSQUE**
- > samedi 1 août : **YANKEE DANCERS**
- > samedi 8 août : **JO-BO**
- > samedi 15 août : **JOCE**
- > samedi 22 août : **MISTER G**
- > samedi 29 août : **ALAIN BOSQUE**

FETES DE SAINT-GAUDENS

Un esprit fête va égayer les rues de Saint-Gaudens en ce début du mois de septembre. Les fêtes débuteront le vendredi 4 septembre avec course pédestre sur la place Jean Jaurès, des concerts en plein air, la cavalcade, des moments festifs et hauts en couleurs jusqu'au 13 septembre.

> Vendredi 4 septembre :

19h **COURSE PEDESTRE** / place Jean Jaurès

22h Groupe **UTOPIE** (pop rock) / place Jean Jaurès + **FEU D'ARTIFICE**

> Samedi 5 septembre :

21h **CAVALCADE**

22h30 Orchestre **OBSESSION** / place Jean Jaurès

> Dimanche 6 septembre :

12h apéritif de la fête animé par les Chanteurs du Comminges

Orchestre **JEAN RIBUL** / place Jean Jaurès

19h apéritif musical

22h spectacle « *Embarquement immédiat* »

> Lundi 7 septembre :

22h **DIDIER LAURENT & NATHALIE BOUCHEIX** (musette) – Centre Culturel

> Vendredi 11 septembre :

Groupe **MISSION** (pop rock) / place Jean Jaurès

19h apéritif musical

22h30 spectacle « *spectaculaire bouquet comédies* »

> Samedi 12 septembre :

Spectacle **TONY BRAMS** (variétés) / place Jean Jaurès

19h apéritif musical

22h30 spectacle « *des gens thés ... déjantés* »

> Dimanche 13 septembre :

22h **HUGUES LAMAGAT** (musette) – Centre Culturel

LE GROUPE MAJORITAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Une très bonne nouvelle au mois de Juin ! Nous solutionnons le dossier LECLERC et cela bien que l'acte définitif d'achat ait été signé par l'ancien maire, juste avant les élections municipales. En effet, après renégociation, le prix d'achat est divisé par trois et le paiement est échelonné sur dix ans sans intérêts.

Quant à la nouvelle affectation de cet équipement, la municipalité privilégie une location permettant de proposer des activités nouvelles dans la commune.

Il reste aussi maintenant à trouver une issue pour les prêts toxiques et la garantie d'emprunt de la SEM EPICURE « Centre André Mathis ». En même temps, nous construisons le Saint-Gaudens de demain avec l'avancement du Plan Local d'Urbanisme.

C'est incontestable, notre gestion optimisée fait ses preuves, elle nous permet à la fois de redresser la ville et de lancer les travaux de valorisation et de modernisation. D'ailleurs, lors du conseil municipal du 22 juin 2015, 35 des 36 dossiers à l'ordre du jour ont été adoptés à l'unanimité, majorité et minorité comprises. Poursuivons ensemble dans cette direction !

Bonnes vacances à tous.

LE GROUPE MINORITAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Le centre-ville de Saint-Gaudens est entré, en 2014, dans la carte de pauvreté, ce qui le place au cœur des dispositifs d'Etat de la politique de la Ville. La maîtrise d'ouvrage de ce dispositif a été confiée à la Communauté. Mais c'est à la Ville de définir ce qu'elle souhaite réaliser. Il faut un programme ambitieux, un projet d'ensemble, embrassant les aspects sociaux et urbains.

La municipalité en place continue à appliquer le programme de travaux que nous avons proposé aux saint-gaudinois. Il ne devait pas être si mauvais que ça, les caisses ne devaient pas être si vides que ça... Les vestiaires de Sède et le rond-point de la sous-préfecture sont en cours de construction ; la 2ème tranche de l'avenue François Mitterrand se profile ; bientôt l'avenue Joffre. Nous nous en réjouissons.

Nous vous souhaitons de passer un bel été 2015, de profiter du repos estival et des animations du territoire.



La ville, lieu de vie communautaire, est ce que chacun de nous en fait : droit d'y vivre et devoir de la respecter sont indissociables. En d'autres termes, le civisme est le respect par tout un chacun de notre espace public.

- La propreté urbaine est assurée par les services municipaux ET les habitants. Aujourd'hui de nombreux points de collectes sont à votre disposition en centre-ville : poubelles, colonnes aériennes et enterrées. A n'en pas douter, tout usager soucieux de l'hygiène et de l'aspect de l'espace public suivra ces conseils :
 - je ne laisse pas mes déchets sur le trottoir,
 - je n'abandonne pas mes déchets à côté de la colonne de tri,
 - j'utilise un sac poubelle fermé,
 - je signale tout dysfonctionnement,
 - j'apporte mes gros cartons et encombrants à la déchetterie,
 - je suis commerçant : je dispose de containers spéciaux pour les cartons usagers, (Le SIVOM et l'association des Diligenciers assureront cet été une collecte hippomobile de ramassage des cartons des commerçants du centre-ville)

Un doute, une question ? Contactez les ambassadrices de tri du SIVOM au 0800 573 486 (appel gratuit - de 8h à 12h et de 13h à 17h)

- Des distributeurs de sacs à déchets canins sont également à votre disposition dans le centre-ville. Stop au parcours gymkhana entre les crottes de chiens !!!!
- Le respect de la voie publique, c'est aussi limiter les dépôts sauvages d'encombrants. La police municipale relève trop fréquemment ces dépôts en tout point de la ville. Si les services municipaux ont une mission de

propreté, ils ne peuvent se substituer au SIVOM. Espérons que ce message mené conjointement avec le SIVOM soit une « piqûre de rappel » bénéfique au civisme.



- Le brûlage à l'air libre des déchets verts, c'est interdit !
Conséquences de ces brûlages : troubles du voisinage, pollutions diverses, risques d'incendies ...
Pour plus de renseignements consultez le site de la ville ou du SIVOM, vous y trouverez quelques idées alternatives : compostage domestique, broyage, paillage, horaires de la déchetterie, etc...
- Lutte contre les bruits de voisinage : Les travaux de bricolage ou de jardinage réalisés avec du matériel considéré bruyant (...) ne peuvent être effectués que :
 - Les jours ouvrables de 8h30 à 12h & 14h30 à 19h30
 - Les samedis de 9h à 12h & de 15h à 19h
 - Les dimanches et jours fériés de 10h à 12h & de 16h à 18h



AGENDA

juillet-août-sept

8

PISCINE

La piscine d'été sera ouverte jusqu'au 30 août tous les jours de 10h à 19h. Cette année des tournois sportifs et des cours d'aquagym vous seront proposés et les shorts de bain seront autorisés.

FOOT

Le vendredi 17 juillet à 19h au stade Jules Ribet aura lieu le match de foot TFC / Ajaccio, entrée 8€



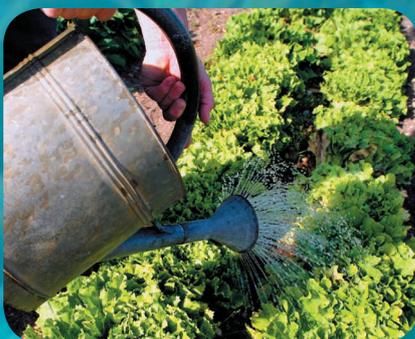
TOULOUSE FC
-
AJACCIO

VENREDI 17 JUILLET A 19H
STADE JULES RIBET / AVENUE DE L'ISLE / SAINT-GAUDENS

ENTREE 8€ / GRATUIT - DE 14 ANS
A L'INITIATIVE DE LA VILLE DE SAINT-GAUDENS, LE TOULOUSE FOOTBALL CLUB ET LE COMMUNES SAINT-GAUDENS FOOT

JARDINS FAMILIAUX

Pour la première fois depuis la création des jardins familiaux, la mairie organise un repas qui rassemblera tous les jardiniers le samedi 4 juillet 2015 afin de passer un agréable moment d'échange multiculturels et de bonne humeur.



Pour récompenser les jardiniers amateurs appliqués à la culture des fruits et légumes, au sein des jardins familiaux, un concours du plus beau potager est également proposé aux cultivateurs des 27 parcelles. La remise des prix se fera le 1^{er} samedi de la fête de Saint-Gaudens. Les lauréats se partageront une enveloppe de 100€ sous forme de paniers garnis, graines potagères et petits accessoires de jardinage. Bonne chance à eux.

Une liste d'attente pour l'acquisition d'une parcelle de terrain dans les jardins familiaux est ouverte à la mairie. Si vous souhaitez jardiner venez vous inscrire.

JUILLET

> Du 1^{er} au 18

Exposition photos de Catherine Leclère / Office du tourisme du Saint-Gaudinois

> Samedi 4

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Dimanche 5 (18h)

Concert les 4 saisons de Vivaldi Piazzolla / cinéma « Le régent »

> Dimanche 5

Vide grenier / Parking maison de retraite d'Orélia

> Mercredi 8 (21h)

« Concerts de l'été » avec Duo Delux / Cloître

> Jeudi 9 (20h)

Concert de fin de stage du groupe MusikA de l'ADDA31 / Centre Culturel

> Samedi 11

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Lundi 13

Nuit festive / Complexe de Sède

> Mercredi 15 (21h)

« Concerts de l'été » avec Night Quartet / Boulevard Bepmale

> Vendredi 17 (19h)

Match de foot TFC / Ajaccio AC / stade Jules Ribet

> Samedi 18

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Dimanche 19 (17h30)

Spectacle Folklorique / 3 Maréchaux

> Du 21 au 31

Exposition photos de Christian Iribarren / Office du tourisme du Saint-Gaudinois

> Mercredi 22 (21h)

« Concerts de l'été » avec Trio Patrick Julian / Cloître

> Jeudi 23 (20h30)

Festival du Comminges / Collégiale

> Samedi 25

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Dimanche 26

Concours de boules Lyonnaises : Grand prix de la ville / Boulodrome

> Mercredi 29 (21h)

« Concerts de l'été » avec Blueswest 31 Band / Boulevard Bepmale

> Vendredi 31 (21h)

Concert des Chanteurs du Comminges / Collégiale

AOÛT

> Samedi 1er

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Mercredi 5 (21h)

« Concerts de l'été » avec Lady Bird / Cloître

> Jeudi 6 (20h30)

Festival du Comminges / Collégiale

> Samedi 8

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Du 6 au 8

Don du sang / Salle du Belvédère

> Mercredi 12 (21h)

« Concerts de l'été » avec Lomelindi / Boulevard Bepmale

> Samedi 15

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Mercredi 19 (21h)

« Concerts de l'été » avec Joce en Duo / cloître

> Jeudi 20 (21h)

Concert des Chanteurs du comminges / Collégiale

> Samedi 22

Animation musicale / Place Jean Jaurès

> Mercredi 26 (21h)

« Concerts de l'été » avec Un Poco Mas / Boulevard Bepmale

> Samedi 29

Animation musicale / Place Jean Jaurès

SEPTEMBRE

> Du 4 au 13

Fête de Saint-Gaudens

> Du 18 au 20

«Les Pyrénéennes» / Parc des expositions du Comminges

> Dimanche 20

Concours officiel club 5^{ème} catégorie Ecuries Sainte-Anne

> Du 25 au 27 (19h)

Spectacle Pronomades / Plateau de la Caoue

